



COMUNE DI VARENA

PROVINCIA DI TRENTO

C.A.P. 38030 – Via Mercato n. 16

Tel. 0462 – 340343 – Fax 0462 – 230772

c.f. 0 014 916 022 8

SERVIZIO DI SEGRETERIA

Determinazione n. 157 dd. 17.12.2019

OGGETTO: Nuova pista da skiroll al Passo di Lavazé in C.C. Varena. Approvazione modifiche contrattuali.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Premesso che l'Amministrazione comunale intende provvedere alla realizzazione di una nuova pista da skiroll al Passo di Lavazé in C.C. Varena, al fine di consentire un ulteriore incremento dell'offerta turistica e sportiva al Passo di Lavazé e favorire il rilancio della zona anche nel periodo estivo.

Per quanto attiene il livello progettuale:

- ✓ con precedente determinazione del Segretario comunale n. 8 dd. 04.03.2016, si provvedeva ad affidare all'ing. Alessandro Pederiva con studio in Cavalese, l'incarico per l'elaborazione del progetto definitivo della nuova pista da skiroll al Passo di Lavazé in C.C. Varena, avverso il corrispettivo di euro 9.378,79 oltre a CNPAIA 4% per euro 375,15 e Iva al 22% per euro 2.145,87 e quindi di complessivi euro 11.899,81;
- ✓ l'ing. Alessandro Pederiva ha depositato al prot. comunale n. 2918 dd. 04.07.2016 e n. 5485 dd. 20.12.2016 il progetto definitivo concernente la realizzazione della nuova pista da skiroll "Lavazé" al passo di Lavazé in pp. ff. 2430/1 più altre C.C. Varena, composto dei seguenti elaborati:
 - ✗ relazione tecnico illustrativa (prot. n. 2918 dd. 04.07.2016);
 - ✗ documentazione fotografica (prot. n. 2918 dd. 04.07.2016);
 - ✗ tavole da n. 1 a n. 7 (prot. n. 2918 dd. 04.07.2016);
 - ✗ computo metrico (prot. n. n. 5485 dd. 20.12.2016);
 - ✗ elenco prezzi (prot. n. n. 5485 dd. 20.12.2016);
 - ✗ quadro economico complessivo (prot. n. n. 5485 dd. 20.12.2016);
 - ✗ Capitolato Speciale d'Appalto – norme amministrative (prot. n. n. 5485 dd. 20.12.2016);
 - ✗ Capitolato Speciale d'Appalto – norme amministrative (prot. n. n. 5485 dd. 20.12.2016);
- ✓ su incarico dell'Amministrazione comunale, l'ing. Giorgio Marcazzan, ha depositato al prot. comunale n. 5051 dd. 18.11.2016 la valutazione di incidenza inerente la realizzazione di una pista di skiroll presso il Passo di Lavazé, dalla quale risulta che la progettazione mira a minimizzare l'impatto dell'opera sulle torbiere, assicurando coerenza rispetto a quanto già recepito in termini di mitigazione dell'impatto sugli ecosistemi e attestando che risulta inalterata l'efficacia di salvaguardia del bilancio idrologico del versante e il rispetto dell'area umida ubicata a valle del nuovo sottopasso al di sotto della strada provinciale verso gli Oclini. Dalla valutazione da cui risulta che l'opera in esame non è in grado di apportare importanti diversioni delle acque sotterranee e superficiali, non incide quindi sull'alimentazione idrica delle torbiere;
- ✓ con determinazione del Segretario comunale n. 7 dd. 10.03.2017, si provvedeva ad affidare, all'ing. Alessandro Pederiva con studio in Cavalese, l'incarico per l'elaborazione del progetto esecutivo, della direzione lavori, nonché della contabilità, ivi incluso il C.R.E. concernente la realizzazione della nuova pista da skiroll "Lavazé" al passo di Lavazé in pp. ff. 2430/1 più altre C.C. Varena, avverso il corrispettivo di euro 31.008,81 oltre a CNPAIA 4% per euro 1.240,35 e Iva al 22% per euro 7.094,81 e quindi di complessivi euro 39.343,97;

- ✓ con determinazione del Segretario comunale n. 15 dd. 29.03.2017, si provvedeva ad affidare al geologo dott. Giacomo Nardin, con studio in Segonzano, l'incarico per la predisposizione di uno studio geologico geotecnico a supporto della progettazione della nuova pista da skiroll al Passo di Lavazé in CC. Varena, avverso il corrispettivo di euro 1.100,00 oltre a CNPAIA 4% per euro 44,00 e Iva al 22% per euro 251,68 e quindi di complessivi euro 1.395,68;
- ✓ con determinazione del Segretario comunale n. 17 dd. 31.03.2017, si provvedeva ad affidare all'ing. Piero Mattioli della Società Q.S.A. S.r.l. Engineering Consulting Training con sede in Predazzo, l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione relativamente ai lavori di realizzazione della nuova pista da skiroll al Passo di Lavazé in C.C. Varena, avverso il corrispettivo di euro 9.279,81 oltre a CNPAIA 4% per euro 371,19 e Iva al 22% per euro 2.123,22 e quindi di complessivi euro 11.774,22;
- ✓ con deliberazione del Consiglio comunale n. 14 dd. 29.05.2017, si provvedeva ad approvare ai sensi del combinato disposto dall'art. 27 del T.U.L.R.O.C., approvato con D.P.Reg. n. 3/L dd. 01.02.2005 e ss.mm. e dall'art. 12 c. 3 lett. c) dello Statuto comunale vigente, ed al fine di richiedere idoneo finanziamento alla P.A.T., il progetto esecutivo concernente la realizzazione della nuova pista di skiroll al Passo di Lavazé, redatto dall'ing. Alessandro Pederiva e depositato al prot. comunale n. 2084 dd. 18.05.2017;
- ✓ il professionista incaricato, ing. Alessandro Pederiva, depositava al protocollo comunale n. 734 dd. 15.02.2018, n. 1980 dd. 11.05.2018 e 2103 dd. 21.05.2018 il progetto esecutivo, nella sua ultima versione riveduta e corretta, relativo ai lavori di realizzazione della nuova pista da skiroll "Lavazé" al Passo di Lavazé in pp.ff. 2430/1 più altre C.C. Varena, composto dei seguenti elaborati:

1. Relazione tecnico illustrativa;
2. Documentazione fotografica;
3. Relazione tecnico integrativa;
4. Relazione tecnico integrativa ottobre 2017;
5. Relazione integrativa sui costi;
6. Piano di manutenzione;
7. WBS;
8. Cementi armati – Relazione di calcolo;
9. Capitolato speciale d'appalto – norme amministrative;
10. Capitolato speciale d'appalto – norme tecniche;
11. Computo metrico;
12. Quadro economico complessivo;
13. Elenco prezzi;
14. Tabella di calcolo movimenti terra;
15. Cronoprogramma e
16. Tavole da n. 1 a n. 9;

e il cui quadro economico, al netto della riduzione di cui all'art. 43 della L.P. 14/2014 e ss.mm., risulta essere il seguente:

A) Opere soggette a ribasso	euro	471.822,69
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	euro	26.497,34
TOTALE LAVORI	euro	498.320,03
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
Imprevisti	euro	21.014,13
Spese tecniche	euro	50.767,41
Contributi previdenziali al 4%	euro	2.008,70
I.V.A. 22% su sp. tecniche	euro	11.610,74
I.V.A. 10% su lavori e imprevisti	euro	51.933,42
Lavori in diretta amministrazione per manto speciale	euro	22.230,00
Lavori in diretta amministrazione per cassa/deposito	euro	20.190,66

I.V.A. 10% su lavori in diretta amministrazione	euro	4.242,07
Acquisto attrezzatura recinzione bestiame (ivato)	euro	2.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	euro	201.679,97
TOTALE GENERALE (A+B)	euro	700.000,00

- ✓ con deliberazione della Giunta comunale n. 33 dd. 22.05.2018, dichiarata immediatamente eseguibile, si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori di realizzazione della nuova pista da skiroll "Lavazé" al Passo di Lavazé in pp. ff. 2430/1 più altre C.C. Varena, redatto dall'ing. Alessandro Pederiva con studio in Cavalese e depositato al prot. comunale n. 734 dd. 15.02.2018, n. 1980 dd. 11.05.2018 e 2103 dd. 21.05.2018 e stabilendo, a titolo di atto di indirizzo al Segretario comunale, che i lavori vengano eseguiti in economia mediante il sistema del cottimo e le imprese vengano scelte di comune accordo con il Sindaco, attingendo dall'elenco telematico delle imprese di cui all'art. 54 del D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg., in ragione dell'operatività delle imprese stesse rispetto al luogo di esecuzione dei lavori ed eventualmente delle pregresse esperienze contrattuali intercorse tra il Comune e le medesime imprese, avvalendosi dell'A.P.A.C. per lo svolgimento delle funzioni di stazione appaltante;
- ✓ con determinazione del Segretario comunale n. 34 dd. 22.05.2018, si provvedeva ad approvare a tutti gli effetti il progetto esecutivo relativo ai lavori di realizzazione della nuova pista da skiroll "Lavazé" al Passo di Lavazé in pp. ff. 2430/1 più altre C.C. Varena, redatto dall'ing. Alessandro Pederiva con studio in Cavalese e depositato al prot. comunale n. 734 dd. 15.02.2018, ed inoltre, si è dato avvio alla procedura di scelta del contraente dei lavori di cui trattasi, mediante affidamento con il sistema del cottimo, incaricando l'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti di Trento dello svolgimento delle funzioni di Stazione appaltante.

Per quanto attiene a pareri, nulla-osta e autorizzazioni:

- con determinazione del Dirigente del Servizio Foreste e Fauna n. 434 dd. 10.10.2016 è stata autorizzata la trasformazione di coltura a scopo realizzazione pista da skiroll, con prescrizioni;
- con determinazione del Dirigente del Servizio Sviluppo Sostenibile e Aree protette n. 113 dd. 10.11.2016 è stata espressa valutazione di incidenza positiva, con prescrizioni;
- con deliberazione della Commissione per la Pianificazione Territoriale e il Paesaggio della Comunità Territoriale della Val di Fiemme n. 79 dd. 14.07.2016 è stata concessa l'autorizzazione di tutela paesaggistico-ambientale, con prescrizioni;
- il CONI ha espresso parere favorevole n. 08/17 espresso in data 06.10.2017, con prescrizioni;
- in data 15.02.2018 il progettista ing. Alessandro Pederiva ha depositato al prot. comunale n. 736, dichiarazione dalla quale risulta che il progetto esecutivo è stato redatto in conformità e secondo le prescrizioni indicate nei pareri, nulla-osta, autorizzazioni rilasciati dagli organi aditi e che il progetto medesimo non necessita di altri pareri, nulla-osta, autorizzazioni.

Per quanto attiene la disponibilità dei beni:

L'intervento verrà realizzato su realtà di proprietà della Magnifica Comunità di Fiemme, con la quale sono intervenuti degli accordi al fine di una concessione in uso ventennale a favore del Comune di Varena.

Deliberazione del Consiglio dei Regolani n. 96-11/2016.

Deliberazione della Giunta comunale n. 41 dd. 06.07.2017.

Per quanto attiene le modalità di finanziamento dell'opera:

L'intervento risulta debitamente inserito nel D.U.P. e prevista in Bilancio come segue:

F.P.V.	euro	263.190,00
Budget 2018	euro	18.250,00
Fondo per lo Sviluppo Locale P.A.T.	euro	346.750,00

Per quanto attiene alla fase esecutiva

- i lavori, come risulta dal verbale delle operazioni di gara di data 25.06.2018 dell'Agenzia provinciale per gli Appalti e Contratti (APAC) della Provincia Autonoma di Trento - Servizio Appalti, sono stati affidati all'Impresa Tasin Tecnostrade S.r.l., avendo la stessa offerto, sull'importo posto a base di cottimo, al netto degli oneri per la sicurezza, il miglior ribasso percentuale pari al 6,938%;
- in data 01.10.2018 è stato sottoscritto con l'impresa Tasin Tecnostrade S.r.l. il contratto rep. n. 1192/Atti pubblici telematici per l'importo complessivo di euro 465.584,97, di cui euro 26.497,34 per oneri fissi per la sicurezza;
- in data 17.06.2019 i lavori di cui trattasi sono stati consegnati all'impresa, giusto processo verbale di consegna redatto dal direttore lavori, sottoscritto dall'impresa medesima e depositato al protocollo comunale n. 3954 in data 19.08.2019;
- con deliberazione n. 99 dd. 17.12.2019, la Giunta comunale provvedeva ad approvare, per i motivi indicati nel provvedimento e ai sensi dell'art. 27 c. 2 lett. a) della L.P. 09.03.2016 n. 2, le modifiche contrattuali al progetto concernente i lavori di realizzazione della nuova pista da skiroll "Lavazé" al Passo di Lavazé in pp. ff. 2430/1 più altre C.C. Varena, di cui agli elaborati redatti dall'ing. Alessandro Pederiva, depositati al protocollo comunale n. 5496 dd. 19.11.2019, per il nuovo importo contrattuale di euro 490.837,59 oltre ad IVA di legge, e acclaranti il seguente quadro economico:

A) Opere soggette a ribasso	euro	464.340,25
Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	euro	26.497,34
TOTALE LAVORI	euro	490.837,59
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
Ribasso	euro	///
Imprevisti	euro	159,84
Spese tecniche	euro	50.767,41
Contributi previdenziali al 4%	euro	2.008,70
I.V.A. 22% su sp. tecniche	euro	11.610,74
I.V.A. 10% su lavori e imprevisti	euro	49.099,74
Concessione terreni	euro	15.682,85
Lavori dir. amm.ne per manto speciale	euro	///
Lavori dir. amm.ne per cassa/deposito	euro	20.190,66
Lavori dir. amm.ne per acq. sagome elettrif.	euro	22.230,00
Lavori dir. amm.ne per opere complet.	euro	28.336,73
I.V.A. 10% su lavori dir. amm.ne	euro	7.075,74
Acquisto recinzione bestiame (ivato)	euro	2.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	euro	209.162,40
TOTALE GENERALE (A+B)	euro	700.000,00

affidando i lavori in oggetto alla Società Tasin Tecnostrade S.r.l. con sede in Terre d'Adige, originario contraente e dando atto che l'atto di sottomissione aggiuntivo al contratto di data 01.10.2018 rep. n. 1192/Atti pubblici telematici verrà stipulato in forma di scrittura privata autenticata dal segretario comunale.

Visto, a tal proposito il verbale di concordamento nuovi prezzi dd. 14.10.2019, agli atti sub prot. com. n. 5496 dd. 19.11.2019, sottoscritto dal Direttore Lavori ing. Alessandro Pederiva e dal rappresentante della ditta, con il quale veniva concordato n. 1 nuovo prezzo concernente le lavorazioni descritte nell'allegato elenco nuovi prezzi da assoggettare al ribasso d'asta del 6,938%.

Evidenziato che tale nuovo prezzo da inserirsi in contabilità è stato desunto dal prezzario provinciale anno 2012 -8%.

Evidenziato peraltro che, ai sensi del citato articolo 51, comma 8 della L.P. 19.09.1993 n. 26, eventuali nuovi prezzi concordati con l'appaltatore sono approvati dal responsabile del procedimento.

Considerata, quindi, l'opportunità di procedere all'approvazione integrale del verbale di concordamento nuovi prezzi dd. 04.10.2019, agli atti sub prot. com. n. 5496 dd. 19.11.2019, relativo a n. 1 nuovo prezzo, al fine di consentire il regolare svolgimento dei lavori.

Evidenziato che con la menzionata deliberazione giuntale n. 99 dd. 17.12.2019 si provvedeva ad approvare, per i motivi indicati nel provvedimento e ai sensi dell'art. 27 c. 2 lett. a) della L.P. 09.03.2016 n. 2, le modifiche contrattuali al progetto concernente i lavori di realizzazione della nuova pista da skiroll "Lavazé" al Passo di Lavazé in pp. ff. 2430/1 più altre C.C. Varena, di cui agli elaborati redatti dall'ing. Alessandro Pederiva, depositati al protocollo comunale n. 5496 dd. 19.11.2019, per il nuovo importo contrattuale di euro 490.837,59 oltre ad IVA di legge, risulta ora necessario provvedere all'approvazione dello schema di atto aggiuntivo al contratto di data 01.10.2018 rep. n. 1192/Atti pubblici telematici, da stipularsi con l'impresa Tasin Tecnostrade S.r.l. con sede in Terre d'Adige, originario contraente.

Ciò premesso, si rende necessario provvedere all'approvazione del verbale di concordamento nuovi prezzi e dello schema di atto di sottomissione al contratto di data 01.10.2018 rep. n. 1192/Atti pubblici telematici.

Visto lo Statuto del T.A.A. approvato con D.P.R. 31.08.1972 n. 670, ed in particolare gli articoli 4 e 8.

Visto il D.lgs. 07.09.2017 n. 162 concernente le Norme di attuazione dello Statuto speciale per la Regione Trentino-Alto Adige/Südtirol in materia di contratti pubblici, ai sensi del quale le Province autonome di Trento e di Bolzano disciplinano con legge provinciale, nel rispetto della normativa dell'Unione europea e delle norme legislative fondamentali di riforma economico-sociale, ivi comprese quelle che stabiliscono i livelli minimi di regolazione richiesti dal diritto dell'Unione europea in materia di appalti e concessioni, le procedure di aggiudicazione e i contratti pubblici, compresa la fase della loro esecuzione, relativi a lavori, servizi e forniture ai sensi dell'articolo 8, comma 1, numeri 1) e 17) del decreto del Presidente della Repubblica 31 agosto 1972, n. 670.

Vista la L.P. 10 settembre 1993, n. 26 "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti".

Visto il D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. concernente il Regolamento di attuazione della L.P. 10.09.1993 n. 26.

Vista inoltre la L.P. 09.03.2016 n. 2 concernente il recepimento delle Direttive della C.E. n. 23/2014 e n. 24/2014 in materia di appalti pubblici.

Visto il Codice degli Enti locali della Regione Trentino Alto Adige approvato con L.R. dd. 03.05.2018 n. 2.

Considerato che, in esecuzione della L.P. n. 18 del 2015 gli enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. n. 118 del 2011, e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza, ossia nel momento in cui l'obbligazione diviene esigibile (cfr. punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. n. 118 del 2011 e s.m.).

Visto il bilancio di previsione 2019-2021 approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 17 dd. 27.12.2018 e ss.mm. ed inoltre il Documento Unico di Programmazione, approvato con il medesimo provvedimento.

Vista la deliberazione giuntale n. 92 d.d. 27.12.2018 ad oggetto "Atto programmatico di indirizzo n. 1 per la gestione del bilancio per l'esercizio finanziario 2019 del Comune di Varena" e ss.mm..

Visto l'atto di nomina dei responsabili dei servizi prot. n. 2214 dd. 15.05.2015.

Ritenuto che il presente atto rientri fra le competenze di gestione affidatigli dalla Giunta comunale con deliberazione n. 26 di data 29.03.2016, concernente l'individuazione degli atti amministrativi gestionali devoluti ai responsabili dei servizi,

DETERMINA

1. di approvare, per quanto in premessa esposto ed ai sensi dell'art. 129 del D.P.P. 11.05.2012 n. 94-84 e ss.mm., il verbale di concordamento nuovi prezzi di data dd. 04.10.2019, agli atti sub prot. com. n. 5496 dd. 19.11.2019, relativo a n. 1 nuovo prezzo, e inerente i lavori di realizzazione della nuova pista da skiroll "Lavazé" al Passo di Lavazé in pp.ff. 2430/1 più altre C.C. Varena, sottoscritto dal Direttore Lavori nonché dal rappresentante dell'Impresa Tasin Tecnostrade S.r.l. con sede in Terre d'Adige;
2. di dare atto che con deliberazione della Giunta comunale n. 99/2019, si è provveduto ad approvare ai sensi dell'art. 27 c. 2 lett. a) della L.P. 09.03.2016 n. 2, le modifiche contrattuali al progetto concernente i lavori di realizzazione della nuova pista da skiroll "Lavazé" al Passo di Lavazé in pp.ff. 2430/1 più altre C.C. Varena di cui agli elaborati redatti dall'ing. Alessandro Pederiva, depositati al protocollo comunale n. 5496 dd. 19.11.2019, per il nuovo importo contrattuale di euro 490.837,59 oltre ad IVA di legge, affidando i lavori in oggetto alla Società Tasin Tecnostrade S.r.l. con sede in Terre d'Adige, originario contraente e dando atto che l'atto di sottomissione aggiuntivo al contratto di data 01.10.2018 rep. n. 1192/Atti pubblici telematici verrà stipulato in forma di scrittura privata autenticata dal segretario comunale;
3. di approvare, per i motivi di cui in premessa, lo schema di atto di sottomissione al contratto di data 01.10.2018 rep. n. 1192/Atti pubblici telematici, che viene allegato alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;
4. di impegnare la spesa derivante dal presente provvedimento, complessivamente ammontante ad € **27.777,88** a carico del bilancio per l'esercizio finanziario 2019, dando atto che l'esigibilità della obbligazione avverrà entro il 31/12/2020, come segue:

Obbligazione avvenuta entro il 31/12/2020, come segue:							
Missione	6	Programma	1	Titolo	2	Macroagg	2
Cap./Art.	3330	Descrizione	REALIZZAZIONE PISTA SKI ROLL AL PASSO DI LAVAZE'.				
PdC	U.2.02.01.09.16	CIG	7500546e5a	CUP	J31B18000210003		
Imp./ Prenot.	320	Importo	Euro 27.777,88				

5. di dare infine atto che avverso la presente determinazione sono ammessi:
 - ricorso giurisdizionale al T.R.G.A., entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. 02.07.2010 n. 104;
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199;
 - per gli atti delle procedure di affidamento di lavori pubblici, servizi o forniture, ivi comprese le procedure di affidamento di incarichi di progettazione e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento, entro il termine di 30 gg., ai sensi dell'art. 120 dell'Allegato 1 del d.lgs. 02.07.2010 n. 104 (non è ammesso ricorso straordinario al Presidente della Repubblica).

Segr.Com./EB/eb

IL SEGRETARIO COMUNALE
Bez dott.ssa Emanuela

Spazio riservato al SERVIZIO FINANZIARIO

Determinazione n. 157/2019 Servizio Segreteria

◆ IMPEGNO DELLA SPESA (art. 29 Regolamento comunale di contabilità): si attesta che i relativi impegni delle spese vengono annotati come segue: per **27.777,88** sui fondi stanziati nel bilancio per l'esercizio finanziario 2019, come indicato nel dispositivo della presente determinazione:

◆ Impegno 320 sub.impegno n. 816

◆ In relazione al presente provvedimento si attesta la regolarità contabile ai sensi dell'art. 5 del Regolamento comunale di contabilità.

Varena, 17.12.2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(CORRADINI rag. Romina)